



तिनाउ गाउँ पालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

दोभान, पाल्पा ५ नं प्रदेश, नेपाल

तिनाउ गाउँ पालिकाको आर्थिक ऐन

तिनाउ गाँउ पालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधायक

प्रस्तावना :-तिनाउ गाँउपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नका निमित्त स्थानिय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने ,छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक ब्यावस्था गर्न वाञ्छनिय भएकाले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा २ बमोजिम तिनाउ गाँउ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१ संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :(१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन,२०७७”रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७७ श्रावण १ गते देखि तिनाउ गाँउपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२ सम्पति कर : गाँउपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पति कर /घरजग्गा कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

३ भूमि कर(मालपोत) :गाँउपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि (२) बमोजिम भूमि कर(मालपोत) लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

४ घर वाहाल कर :गाँउपालिका क्षेत्र भित्र कुनै ब्याक्ति वा संघ संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरि पुरै वा आशिक तवरले वाहालमा दिएकोमा अनुसुचि (३) बमोजिम घर जग्गा वाहाल कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

५ व्यवसाय कर :गाँउपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यावसाय वा सेवामा पूजिगत लगानि र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसुचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

६ जडिबुटी, कवाडि र जीवजन्तु कर :गाँउपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडिबुटी, वनकस कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला,जस्ता बस्तुको व्यावसायिक कारोवार गरे वापत अनुसुचि (५) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

७ सवारी साधन कर :गाँउपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसुचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८ विज्ञापन कर :गाँउपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसुचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९ मनोरन्जन कर :गाँउपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरन्जन व्यावसाय सेवामा अनुसुचि (८) बमोजिम व्यावसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१० बहाल बिटौरी शुल्क : गाँउपालिका क्षेत्र भित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेमा अनुसुचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसुचिमा भएको व्यावस्था अनुसारबहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

११ पार्किङ शुल्क :गाँउपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारि साधनलाइ पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसुचि (१०) बमोजिम लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

१२ ट्रेकिङ्ग,कोयोकिड,क्यानोइङ्ग,बन्जी जम्पिङ्ग,जिपफ्लायर र च्याफ्टीङ्ग शुल्क ::गाँउपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र किङ्ग,कोयोकिड,क्यानोइङ्ग,बन्जी जम्पिङ्ग,जिपफ्लायर र च्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यावसाय संचालन गरेवापत अनुसुचि (११) बमोजिम शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

१३ सेवा शुल्क दस्तुर : गाँउपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसुचि (१२) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराईने सेवामा सेवाग्राहिबाट सोहि अनुसुचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

१४ पर्यटन शुल्क :गाँउपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसुचि १३ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिने छ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५ कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्याक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१६ कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यावस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची-१
एकीकृत सम्पत्ति करको दररेट

तिनाउ गाउँपालिकाको एकीकृत सम्पत्ति करको दररेट देहाय बमोजिम लागू गर्नका लागि गाउँ कार्यपालिकालाई सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो । एकीकृत सम्पत्ति कर लगाउने प्रयोजनका लागि जग्गा र घरको मूल्यांकन प्रचलित कानूनका अधिनमा रही एकीकृत सम्पत्ति कर नियमावली तयार गर्न गाउँकार्यपालिकालाई सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो । एकीकृत सम्पत्ति कर गाउँकार्यपालिकाले नियमावली तयार गरी लागू नभएसम्मका लागि अनुसूची २ बमोजिमको मालपोत दस्तुर लिनका लागि गाउँ कार्यपालिका लाई अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	एकीकृत सम्पत्ति करको दररेट	दर
१	१।०० देखि ५००,०००।०० सम्म	५०
२	५००००१।०० देखि १०००००।०० सम्म	७५
३	१०००००१।०० देखि १५००००।०० सम्म	१००
४	१५००००१।०० देखि २०००००।०० सम्म	१२५
५	२१००००१।०० देखि २५००००।०० सम्म	१५०
६	२५००००१।०० देखि ३०००००।०० सम्म	१७५
७	३०००००१।०० देखि ४०००००।०० सम्म	२००
८	४०००००१।०० देखि ५०००००।०० सम्म	२५०
९	५०००००१।०० देखि ६०००००।०० सम्म	३००

सि.नं.	एकिकृत सम्पत्ति करको दररेट	दर
१०	६०००००१।०० देखि ८००००००।०० सम्म	३५०
११	८०००००१।०० देखि १००००००।०० सम्म	४००
१२	१००००००१।०० देखि १२५००००।०० सम्म	५००
१३	१२५००००१।०० देखि १५०००००।०० सम्म	६००
१४	१५०००००१।०० देखि २००००००।०० सम्म	७००
१५	२००००००१।०० देखि २५०००००।०० सम्म	८००
१६	२५०००००१।०० देखि ३००००००।०० सम्म	९००
१७	३००००००१।०० देखि ४००००००।०० सम्म	१०००
१९	४००००००१।०० देखि माथि प्रति करोडमा	१०००थप

अनुसूची -२

घर कर

क्र.स	घरको प्रकार	१ तला	२ तला	३ तला
१	फुसको	३०	४५	६०
२	कच्चा घर	४०	६०	८०
३	पक्का घर	१००	१५०	२००

मालपोत दस्तुर

क्र.स	मालपोत वा भूमि कर	दर
१	अब्बल प्रति रोपनी	१०
२	दोयम प्रति रोपनी	८
३	सिम प्रति रोपनी	६
४	चहार प्रति रोपनी	४

अनुसूची ४

व्यवसाय करको दर

व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण सम्बन्धी कार्यविधि २०७५ अनुसार कर सकलन गर्ने ।

अनुसूची-५
जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

क्र.स	विवरण	करको दर
१	दालचिनि प्रति के.जी.	५० पौसा

अनुसूची-७
विज्ञापन कर

क्र स	विवरण		कर, दस्तूर, शूलक
१	विज्ञापन दर	साइनवोर्ड, ग्लोवार्ड, स्टल आदिमा प्रति वर्गफुट (४५ भन्दा ठूलोमा)	४५।
		साइनवोर्ड, ग्लोवार्ड, स्टल आदिमा ४५ वर्गफुट सम्म प्रति वर्गफुट	५०।

अनुसूची ८
मनोरञ्जन कर

क्र स	विवरण		कर, दस्तूर, शूलक
१	विज्ञापन दर	फिल्म सूटिङ्ग	१०००।
		फिसिङ्ग प्रति बलिष्ठ र प्रति जाल	२००/३००।

अनुसूची-१२
सेवा शुल्क, दस्तुर

सि.न	कर सूचि	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुर
१	नाता प्रमाणित	अंग्रेजी	२००
		नेपाली	१००
२	राहदानी सिफारिस		
३	जग्गा नामसारि	सिफारिस	१००
४	पति पत्नीको सम्बन्ध बिच्छेदको सिफारिस		१००
५	पेन्सनकार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस		१००
६	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस		१००
७	भरतीय पेन्सन पारिवारिक विवरण र अन्य सिफारिस		३००
८	भारतीय पेन्सन सिफारिसका लागि		३००
९	नेपालको पेन्सन पारिवारिक विवरण		१००
१०	वृटिश पेन्शन पारिवारिक विवरण सिफारिस		३००
११	संघ संस्था	दर्ता सम्बन्धी सिफारिस	१००
		नविकरण सम्बन्धी सिफारिस	१००
१२	निजी विद्यालय दर्ता र स्तर बृद्धि (स्तर अनूसार)	बाल विकास केन्द्र	१००
		आधारभूत १ देखि ५	५००
		मा.वि.	१०००
		स्नातक वा सा भन्दा बढी	२०००
		प्राविधिक शिक्षा सिफारिस	१५००
१३	काठ दाउरा सिफारिस	कू काठ प्रतिचद्दा काठ	२००
		साल प्रति क्यू फुट	२५
१४	वंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस		१००
१५	नबालक परिचय पत्र (सिफारिस)		१००
१६	अंगिकृत नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस		५००
१७	नाम छुटको सिफारिस		१००
१८	व्यक्तिगत घटना ३५ दिनपछि		५०
१९	सर्जिमिन मुचूल्का	साधारण	२००

सि.न	कर सूचि	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुर
		स्थलगत	५००
२०	चौकिल्ला प्रमाणित	सिदार्थ राजमार्गले छोएको	५००
		ग्रामिण सडकले छोएको	३००
		अन्य स्थान	१००
२१	सनाखतको सिफारिस		१००
२२	जन्म मृत्यू सम्बन्धी सिफारिस	अंग्रेजी	१००
		नेपाली	१००
		प्रमाणित शुल्क	१००
२३	स्थायी बसोबास सम्बन्धी सिफारिस		१००
२४	नाम, थर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस		५००
२५	अविवाहित प्रमाणित	नेपाली	१००
		अंग्रेजी	१००
२६		वसाइसरइ	१००
२७		चारित्रिक सिफारिस वैदेशिक प्रयोजनका लागि	५००
२८		चारित्रिक सिफारिस स्वदेशी प्रयोजनका लागि	१००
२९		चारित्रिक सिफारिस विद्यार्थी	१००
३०		जनजाती र दलित प्रमाणित	१००
३१	विद्युत जडान सम्बन्धी सिफारिस स्तर अनुसार	१) सामान्य कच्ची घर पक्की घर	१००,२००
		२) व्यवसायिक	५००
		३) थ्रिफेज	१०००
३२	टेलिफोन जडान सम्बन्धी सिफारिस		२००
३३	निजी धारा जडान सम्बन्धी सिफारिस		१००
३४	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी सम्बन्धी नामसारी सिफारिस आार.सी.सी.पक्की घर अन्य घर	पक्की घर कच्ची घर	२००
३५	उद्योग स्थापना सिफारिस	ठूलो उद्योग	दर्ता शुल्क तिर्नुपर्ने
		मझौला उद्योग	

सि.न	कर सूचि	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुर
		साना उद्योग	
३६	छात्रवृत्ति सम्बन्धी सिफारिस	स्वदेश प्रयोजन	१००
		विदेश प्रयोजन	५००
३७	मिलापत्र दस्तुर प्रति पक्ष		५००
३८	आई.ई.ई सिफारिस	सवै	१००००।
३९	नया खानी दर्ता	खानी सवै	३०००००।

नोट: दीन ढूःखीहरुको हकमा कार्यकारी अधिकृत, वडाअध्यक्षको तोक आदेश अनुसार निशुल्क सेवा प्रदान गर्न सकिन्छ ।

३ हैसियत प्रमाणित

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क
१	ऋण र वैदेशिक रोजगारका लागि मूल्याङ्कन र बाषिक आम्दानी(ऋण लिन र वैदेशिक रोजगार)	रु.१० लाख सम्म	५००
		रु.२० लाख सम्म	१०००
		रु.३० लाख सम्म	१५००
		रु.४० लाख सम्म	२०००
		रु.५० लाख सम्म	२५००
		रु.५० लाखभन्दा बढीमा प्रति १०लाख	१०००

प्राकृतिक साधन उपयोग कर

सि.न	विवरण		कर,दस्तुर,शुल्क
१.	ढूंगा, गिटी, बालुवा	प्रति क्यूव फूट	३।
२.	माटो	प्रति क्यूव फूट	१।
३.	दहत्तर बहत्तर	प्रति के.जि	१।

घर नक्शापास दस्तुर

अ) घरनक्सा पास सम्बन्धी दस्तुर

१ कच्चि घर - रु१ प्रति बर्ग फिट

२ पक्कि घर - रु२ प्रति बर्ग फिट

अ) पुराना घरहरुको हकमा नक्सा नियमितका लागी प्रति घर

तला	कच्चि घर	पक्कि घर
१	२००	५००
२	३००	१०००
३	४००	१५००

अनुसूची -१३

पर्यटन शुल्क

पर्यटकीय सम्भाव्यता भएका स्थानहरुको पहिचान भएका क्षेत्रहरुको पहिचान गरी गाउँसभाबाट अनुमोदन गर्ने गरी पर्यटन शुल्क तोक्न गाउँ कार्यपालिका लाई अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

विशेष परिस्थितिमा उल्लेखित कर-शुल्क-दस्तुर आदिका दरबन्दीहरुमा कार्यान्वयनको समयमा समस्या पर्न आएमा आगामी गाउँसभाबाट अनुमोदन गराउने गरी गाउँकार्यपालिकालाई कर-शुल्क-दस्तुर आदिका कर, सेवा शुल्कहरुमा आवश्यकता बमोजिम हेरफेर गर्न सकिने अधिकार हस्तान्तरण गराउन गाउँकार्यपालिका अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।